



Agenda Urbana d'Esparreguera

Resultats dels
projectes
estratègics

Comissionat
de Barris
Sessió nº 3
28/03/2023

2022-2030

Agenda Urbana
d'Esparreguera
model de governança
i projectes pilots

A scenic landscape featuring a dirt path winding through a lush green field. In the background, there are rows of trees and a residential area with brick buildings under a bright blue sky with scattered white clouds. A large teal rectangular box is overlaid on the center of the image, containing the text 'ACCIONS PRIORITÀRIES' in white, underlined, uppercase letters.

ACCIONS
PRIORITÀRIES



Taller accions prioritàries

Aquest document presenta la devolució del Comissionat de Barris realitzat el 28 de març de 2023 a la Biblioteca Municipal L'Ateneu, amb la finalitat de validar i prioritzar les actuacions del Pla d'Acció d'Esparreguera. La sessió es va enfocar en debatre sobre les gairebé 80 actuacions prioritàries incloses en el Pla d'Acció de l'Agenda Urbana per transformar i regenerar Esparreguera, així com sobre la seva viabilitat i potencial impacte per al municipi.

Presentat per Joan Alcayde en representació de l'Ajuntament d'Esparreguera i Pablo Muñoz en representació de Paisaje Transversal, amb 13 assistents: 38% dones i 62% homes, representants de la ciutadania, entitats i agrupacions polítiques:

- Els Til·lers
- Projecte Educatiu de Ciutat (PEC)
- AAVV Mas d'en Gall
- AAVV Francesc Macià
- Petjades de Color
- Futur Espai Jove Esparreguera
- Podemos
- PSC

Priorització individual dels projectes

Els pòsters amb les propostes incloïen també la valoració de les persones que havien participat en l'enquesta en línia.

Les 77 propostes recollides en el marc dels 10 objectius de l'Agenda Urbana, van ser prioritzades per les persones assistents de la següent manera:

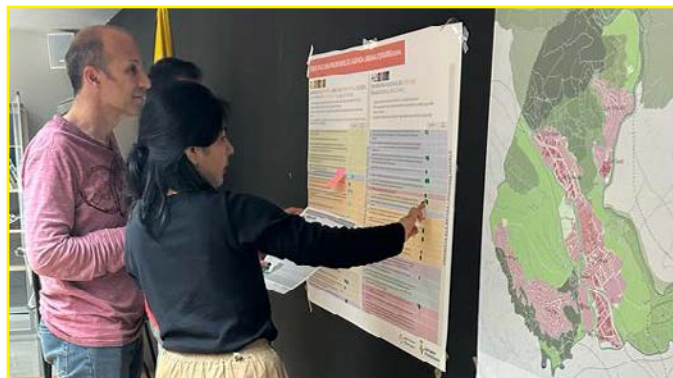
- 56 propostes van rebre algun suport (adhesiu verd)
- 21 propostes no van cap rebre suport (sense adhesiu)
- 4 propostes van rebre alguna observació (adhesiu vermell)

Cadascuna de les persones assistents van poder prioritzar un màxim d'11 propostes, la qual cosa comporta que algunes no fossin prioritzades. Així i tot, les propostes que no van ser prioritzades i van quedar en blanc, es consideren positives per a Esparreguera.



Propostes prioritzades

Del total de les 77 propostes presentades, 11 d'elles van ser prioritzades amb un nombre de suports major a 4. Cal destacar que les 11 propostes corresponen a les 10 temàtiques de l'Agenda Urbana d'Esparreguera com es pot observar en el codi de color associat a cadascuna de les propostes:



	nº	Accions	Punts
R1	9	Executar la rehabilitació i reforma associades a l'antiga N-II	7
R1	11	Implantar un servei de llançadora a Martorell amb la col·laboració de la Generalitat de Catalunya	5
R1	16	Crear un Comissionat de Medi Ambient per a millorar la coordinació entre les entitats dedicades al medi ambient a Esparreguera	5
R1	18	Ampliar l'oferta de PFI i FP a Esparreguera així com millorar la mobilitat i connexió cap a l'FP d'altres municipis per reduir l'abandonament escolar prematur a l'etapa postobligatòria	6
R1	22	Augment del parc públic municipal d'habitatge donant prioritat al règim de lloguer	6
R1	25	Redacció d'un nou PAM, fent servir el contingut de l'Agenda Urbana d'Esparreguera	4
R2	29	Redacció d'un Pla Director d'Equipaments d'Esparreguera per a consolidar i implantar nous usos als equipaments públics buits, rehabilitar i millorar el manteniment dels equipaments existents, i ordenar-ne els models de gestió i situació legal	5
R2	34	Donar ajudes o implantar les bonificacions a la rehabilitació d'habitatges amb criteris de sostenibilitat (energia renovable, plaques solars i eliminació de barreres arquitectòniques)	4
R2	38	Crear més carrils bici entre barris i altres nuclis i posar aparcaments en el centre urbà per potenciar l'ús de la bicicleta	4
R2	46	Impuls i suport a la implantació d'energies renovables al municipi incentivant la creació de comunitats energètiques autosostenibles	5
R3	60	Impulsar programes de neteja i aprofitament dels boscos per a fomentar-ne una gestió sostenible dels espais de transició urbà / naturals	5

Propostes observades

A continuació, s'exposen les 4 propostes que van tenir alguna observació o matís, aquestes propostes seran revisades de cara a la prioritització final.

- Respecte a la proposta R1.24, se suggereix dividir-la en dues parts. Per un costat es considera prioritari realitzar un estudi per detectar la situació críti-

ca de l'habitatge, i per l'altre, apartar l'okupació, perquè no es considera una problemàtica important i és causada a la problemàtica de l'habitatge en general.

- Les propostes R1.14, R2.36 i R2.40 ja van ser portades a la sessió com a observades per no estar d'acord amb elles, segons la valoració de les persones que van fer l'equesta en línia.



	nº	Accions
R1	14	Ampliar el nombre d'aparcaments de pagament (zona blava) per generar rotació
R1	24	Realitzar un estudi per avaluar la situació de l'habitatge a Esparreguera, generant informació de la situació de les okupacions als barris perifèrics
R2	36	Desenvolupar una campanya per fomentar la seguretat viària mitjançant la formació ciutadana en autoprotecció, sensibilització i conscienciació sobre els valors de la mobilitat sostenible i segura
R2	40	Dotar d'ajudes econòmiques per a l'accés al transport públic a població vulnerable

Dinàmica d'avaluació

Es van crear 3 grups de treball per a poder avaluar de forma més detallada les principals propostes en funció de la seva viabilitat i impacte, a través d'una matriu de doble entrada amb dos eixos. Un eix on es va valorar-ne l'impacte i un altre eix on es va valorar-ne la viabilitat.

GRUP 1

Projectes prioritaris

(alta viabilitat- alt impacte)

- R1.25. Redacció d'un nou PAM, fent servir el contingut de l'Agenda Urbana d'Esparreguera.
- R2.29. Redacció d'un Pla Director d'Equipaments d'Esparreguera per a consolidar i implantar nous usos als equipaments públics buits, rehabilitar i millorar el manteniment dels equipaments existents, i ordenar-ne els models de gestió i situació legal.
- R2.38. Crear més carrils bici entre barris i altres nuclis i posar aparcaments en el centre urbà per potenciar l'ús de la bicicleta.
- R1.9. Executar la rehabilitació i reforma associades a l'antiga N-II.
- R1.16. Crear un Comissionat de Medi Am-

bient per a millorar la coordinació entre les entitats dedicades al medi ambient a Esparreguera.

- R1.11. Implantar un servei de llançadora a Martorell amb la col·laboració de la Generalitat de Catalunya.
- R3.60. Impulsar programes de neteja i aprofitament dels boscos per a fomentar-ne una gestió sostenible dels espais de transició urbà / naturals
- R1.18. Ampliar l'oferta de PFI i FP a Esparreguera així com millorar la mobilitat i connexió cap a l'FP d'altres municipis per reduir l'abandonament escolar prematur a l'etapa postobligatòria.

Projectes estratègics

(mitjana/baixa viabilitat i alt impacte)

Durant la dinàmica no es va prioritzar cap projecte estratègic.

Projectes potencials

(alta viabilitat i mig/baix impacte)

- R2.34. Donar ajudes o implantar les bonificacions a la rehabilitació d'habitatges amb criteris de sostenibilitat (energia renovable, plaques solars i eliminació de barreres arquitectòniques).
- R1.22. Augment del parc públic municipal d'habitatge donant prioritat al règim de

lloguer.

- R2.46. Impuls i suport a la implantació d'energies renovables al municipi incentivant la creació de comunitats energètiques autosostenibles.

Debat grup 1:

- Quant a la proposta R1.25. es considera la més viable i amb major impacte respecte a la resta d'accions.
- Quant a la proposta R2.29. es considera que hauria de ser una obligació de l'Ajuntament. Alguns espais potencials són el Museu de la Terrissa, el mercat (el mercat d'Olesa és una referència, a més caldria fer un procés participatiu) i la caserna (podria transformar-se en apartaments per la gent gran).
- Quant a la proposta R1.9. es considera molt important dur-la a terme i vincular-la amb la R2.38. Al respecte, es fan propostes d'espais on caldria prioritzar la creació de carrils bici: N-II, Mas d'en Gall, Carretera Can Sedó i ZBE.
- Quant a la proposta R1.16. es considera important dur-la a terme perquè des d'aquest Comissionat es podrien impulsar les accions R3.60. i R3.55. tot i que aquesta última no va ser prioritzada durant la primera dinàmica.
- Quant a la proposta R1.18. se destaca que la CFGS Arts Escèniques té molt d'èxit entre la joventut d'Esparreguera a més es proposa la creació d'una formació professional sobre Energies renovables a Can Sedó.
- Quant a les propostes R1.22. i R2.34., es

considera que podrien desenvolupar-se conjuntament, a més, que tindrien un impacte alt però no representen una prioritat, a l'igual que l'acció R2.46. Pel que fa a l'augment del parc públic, es proposa l'aplicació del dret de tanteig i retracte i la promoció de la masoveria urbana.

Conclusions del grup 1:

Les principals accions prioritàries estan relacionades amb la redacció de documents de planejament com un nou PAM i un Pla Director d'Equipaments que ajudi a revitalitzar diversos espais en desús. En segon lloc, les relacionades amb la millora de la connectivitat interna i externa d'Esparreguera a través de la reforma de l'eix Francesc Macià-Francesc Marimon i de la creació d'una xarxa de carrils bici que millori la connectivitat amb les urbanitzacions, així com de la connectivitat amb Martorell.

La resta d'accions prioritàries estan relacionades amb la gestió sostenible de recursos. A partir de la creació d'un Comissionat específic, promoure la creació d'una empresa de compostatge i programes de neteja i aprofitament dels espais naturals.

GRUP 2

Projectes prioritaris

(alta viabilitat- alt impacte)

- R2.29. Redacció d'un Pla Director d'Equipaments d'Esparreguera per a consolidar i implantar nous usos als equipaments públics buits, rehabilitar i millorar el manteniment dels equipaments exis-



tents, i ordenar-ne els models de gestió i situació legal.

- R1.11. Implantar un servei de llançadora a Martorell amb la col·laboració de la Generalitat de Catalunya.
- R1.25. Redacció d'un nou PAM, fent servir el contingut de l'Agenda Urbana d'Esparreguera.
- R2.38. Crear més carrils bici entre barris i altres nuclis i posar aparcaments en el centre urbà per potenciar l'ús de la bicicleta.
- R1.9. Executar la rehabilitació i reforma associades a l'antiga N-II.
- R1.18. Ampliar l'oferta de PFI i FP a Esparreguera així com millorar la mobilitat i connexió cap a l'FP d'altres municipis per reduir l'abandonament escolar prematur a l'etapa postobligatòria.
- R2.34. Donar ajudes o implantar les bonificacions a la rehabilitació d'habitatges amb criteris de sostenibilitat (energia renovable, plaques solars i eliminació de barreres arquitectòniques).
- R3.60. Impulsar programes de neteja i aprofitament dels boscos per a fomentar-ne una gestió sostenible dels espais

de transició urbana / naturals

- R2.46. Impuls i suport a la implantació d'energies renovables al municipi incentivant la creació de comunitats energètiques autosostenibles.

Projectes estratègics

(mitjana/baixa viabilitat i alt impacte)

- R1.16. Crear un Comissionat de Medi Ambient per a millorar la coordinació entre les entitats dedicades al medi ambient a Esparreguera.

Projectes potencials

(alta viabilitat i mig/baix impacte)

- R1.22. Augment del parc públic municipal d'habitatge donant prioritat al règim de lloguer.

Debat grup 2:

- Quant a la proposta R2.29. es considera que tindrà un impacte molt alt perquè a Esparreguera hi ha, per una banda, la necessitat d'equipaments públics i, per l'altra, l'oportunitat de transformar edificis buits i en desús com el mercat, la caserna, entre altres, en equipaments.
- Quant a la proposta R1.11. es considera que tindrà un impacte positiu perquè actualment Martorell és un pol de serveis força utilitzat per agafar el tren, anar a l'hospital, al jutjat, entre altres. Es considera viable perquè només es tracta d'ampliar el servei de transport existent.
- Quant a la proposta R1.18., aquesta es vincula estretament amb la R1.11. Al



respecte, es considera que impactarà positivament en el futur de la joventut d'Esparreguera.

- Quant a la proposta R1.25. es considera molt viable perquè ja s'està treballant amb l'Agenda Urbana d'Esparreguera i amb un impacte mitjà perquè la seva execució dependrà del consens polític.
- Quant a la proposta R2.38. es considera important prioritzar la creació de carrils bici en els barris perifèrics d'Esparreguera. Des de l'entitat Petjades de Color es va destacar la importància de promoure el civisme perquè no hi hagi problemes de convivència entre vianants i ciclistes.
- Quant a la proposta R1.9. es destaca l'alt impacte que tindrà en tractar-se d'un eix que travessa Esparreguera. Es considera important crear més zones d'aparcaments per a mitigar la reducció de places d'una futura transformació de l'N-II. Alguns espais potencials són l'espai verd de Francesc Macià, l'antic túnel de rentat o en soterrani. També, estudiar alternatives a la circulació.
- Quant a la proposta R2.34. es considera que tindrà un impacte positiu perquè les ajudes permetran dur a terme la rehabilitació de molts habitatges que ac-

tualment manquen de bones condicions d'eficiència energètica.

- Quant a la proposta R3.60. es considera que no tindrà un alt impacte perquè no tothom tindrà la voluntat i el temps d'involucionar-se en els programes.
- Quant a la proposta R2.46. de manera individual es va expressar desconfiança per l'estalvi energètic que suposadament porta aquesta acció. La majoria de les persones participants van valorar positivament aquesta acció, a més a més, van compartir les seves experiències formant part de comunitats energètiques.
- Quant a la proposta R1.16. es considera que tindrà un impacte baix perquè no se li dona importància al Medi Ambient. El col·lectiu que s'implicaria activament seria el veïnat de Mas d'en Gall perquè és el principal afectat per la problemàtica de Can Mata, tot i així es tracta de gairebé el 10% de la població d'Esparreguera.
- Quant a la proposta R1.22. es considera que la viabilitat està condicionada per l'import econòmic de l'acció i els diners públics que es puguin destinar. De manera individual, es va expressar que no s'hauria d'augmentar el parc d'habitatge total amb torres noves.



Conclusions del grup 2:

La majoria d'accions prioritàries estan relacionades amb la millora de la connectivitat interna i externa d'Esparreguera a través de la reforma de l'eix Francesc Macià-Francesc Marimon i de la creació d'una xarxa de carrils bici que connecti els barris perifèrics amb el centre, així com de la connectivitat



amb Martorell, municipi que actualment dona servei a la població d'Esparreguera. Es detecta que aquest tipus de millores impactaria positivament en el futur dels joves d'Esparreguera, perquè ajudaria a reduir l'abandonament escolar prematur.

La resta d'accions prioritàries estan relacionades amb l'eficiència energètica i la gestió sostenible de recursos: millora dels habitatges, suport a la creació de comunitats energètiques i gestió sostenible dels espais naturals; així també amb la redacció de documents de planejament com un nou PAM i un Pla Director d'Equipaments que ajudin a materialitzar les accions promogudes des de l'Agenda Urbana d'Esparreguera.

GRUP 3

Projectes prioritaris

(alta viabilitat- alt impacte)

- R2.A46. Impuls i suport a la implantació d'energies renovables al municipi incentivant la creació de comunitats energètiques autosostenibles.
- R1.A9. Executar la rehabilitació i reforma associades a l'antiga N-II.
- R2.A34. Donar ajudes o implantar les bonificacions a la rehabilitació d'habitatges amb criteris de sostenibilitat (energia renovable, plaques solars i eliminació de barreres arquitectòniques).
- R1.A22. Augment del parc públic municipal d'habitatge donant prioritat al règim de lloguer.
- R2.A29. Redacció d'un Pla Director d'Equipaments d'Esparreguera per a

consolidar i implantar nous usos als equipaments públics buits, rehabilitar i millorar el manteniment dels equipaments existents, i ordenar-ne els models de gestió i situació legal.

Projectes estratègics

(mitjana/baixa viabilitat i alt impacte)

- R1.A11. Implantar un servei de llançadora a Martorell amb la col·laboració de la Generalitat de Catalunya.
- R1.A18. Ampliar l'oferta de PFI i FP a Esparreguera així com millorar la mobilitat i connexió cap a l'FP d'altres municipis per reduir l'abandonament escolar prematur a l'etapa postobligatòria.
- R.3.A60 Impulsar programes de neteja i aprofitament dels boscos per a fomentar-ne una gestió sostenible dels espais de transició urbà / naturals
- R.3.A61 Afavorir la implantació d'iniciatives agroecològiques que impulsin el sector agrícola i la sostenibilitat associada al producte de proximitat (usos sostenibles lligats al paratge natural i dinamització de les masies) i els serveis ecosistèmics, mitjançant la vinculació al Consorci de Turisme del BLL o dotant d'ajudes aquest tipus d'iniciatives

Projectes potencials

(alta viabilitat i mig/baix impacte)

- R1.A25. Redacció d'un nou PAM, fent servir el contingut de l'Agenda Urbana d'Esparreguera.
- R1.A16. Crear un Comissionat de Medi Ambient per a millorar la coordinació

entre les entitats dedicades al medi ambient a Esparreguera.

- R2.A38. Crear més carrils bici entre barris i altres nuclis i posar aparcaments en el centre urbà per potenciar l'ús de la bicicleta.

Debat grup 3:

- Quant a l'acció R2.A46 es considera l'acció amb més impacte i viabilitat, tot i que trigarà temps en implementar-se. Es considera una acció de mitjà termini. És important considerar que al grup hi ha dues persones del grup de treball del projecte pilot d'energies renovables. A més, s'hi afegeix la implantació d'un punt d'informació municipal per impulsar les comunitats energètiques, el qual es considera podria influir favorablement al desenvolupament de les accions R1.A16 (comissionat medi ambient) i R2.A34 (bonificacions per a la rehabilitació sostenible).
- Quant a les accions R1.A9 i R2.A34 es considera que només tindran un impacte alt si hi ha voluntat política per implementar-les. L'acció R1.A9 es connecta amb la R1.A11. Si s'implementa el servei de llançadora el trànsit i els aparcaments de l'N-II podrien reduir-se.
- Quant a l'acció R1.A16, es considera com a potencial (impacte relatiu, i més o menys viable), però el grup pensa que ha d'estar vinculada a temes concrets amb grups d'interès, ja que la participació d'entitats a vegades és difícil de mantenir en el temps. A més, ha de ser una

acció impulsada per l'Ajuntament i en coordinació amb el punt d'informació.

- Quant a l'acció R2.A29 es consideren els equipaments: Antiga biblioteca, Caserna Guardia Civil i Mercat. Les iniciatives en aquest sentit s'han de fer considerant el planejament vigent, per tal de no esperar a l'aprovació del nou POUM, el qual pot trigar encara anys.
- Quant a l'acció R2.A38 es considera que es podrà implementar per etapes, i que la primera etapa ha de prioritzar el pont sobre l'A2, el qual és un obstacle avui dia per connectar el carril bici cap a Can Rial i Mas d'En Gall amb el centre urbà.
- Quant a l'acció R3.A60, es considera que el pi blanc no és gaire aprofitable, i per tant s'han de buscar sistemes alternatius d'aprofitament de boscos.

Conclusions del grup 3:

La majoria d'accions prioritàries estan relacionades amb la generació d'iniciatives al voltant de l'habitatge i l'energia (comunitat energètiques, habitatge públic, bonificacions per rehabilitació sostenible). Aquest fet està influït per les persones del grup de treball d'energies renovables, que pertanyen a més a la cooperativa d'habitatge els Til·lers. Fins i tot, la conversa al voltant de la redacció del pla d'equipaments arriba fins a l'aprovació del POUM i la possibilitat de fomentar aquest tipus d'iniciativa d'habitatge.

La reurbanització de les avingudes Francesc Macià i Francesc Marimon (antiga N-II) té una consideració també rellevant (molt alt



impacte, alta viabilitat). Es considera un projecte clau per al futur d'Esparreguera. Igualment que amb la resta d'accions prioritàries, es debat que no s'ha d'esperar a l'aprovació del POUM, ja que els i les integrants de la taula no tenen gaire confiança en la aprovació d'aquest document pròximament. Vàries persones expliquen que les intervencions no poden esperar a l'aprovació i s'han de fer amb el planejament existent, tenint en compte els canvis generals que possiblement hi haurà en el futur.

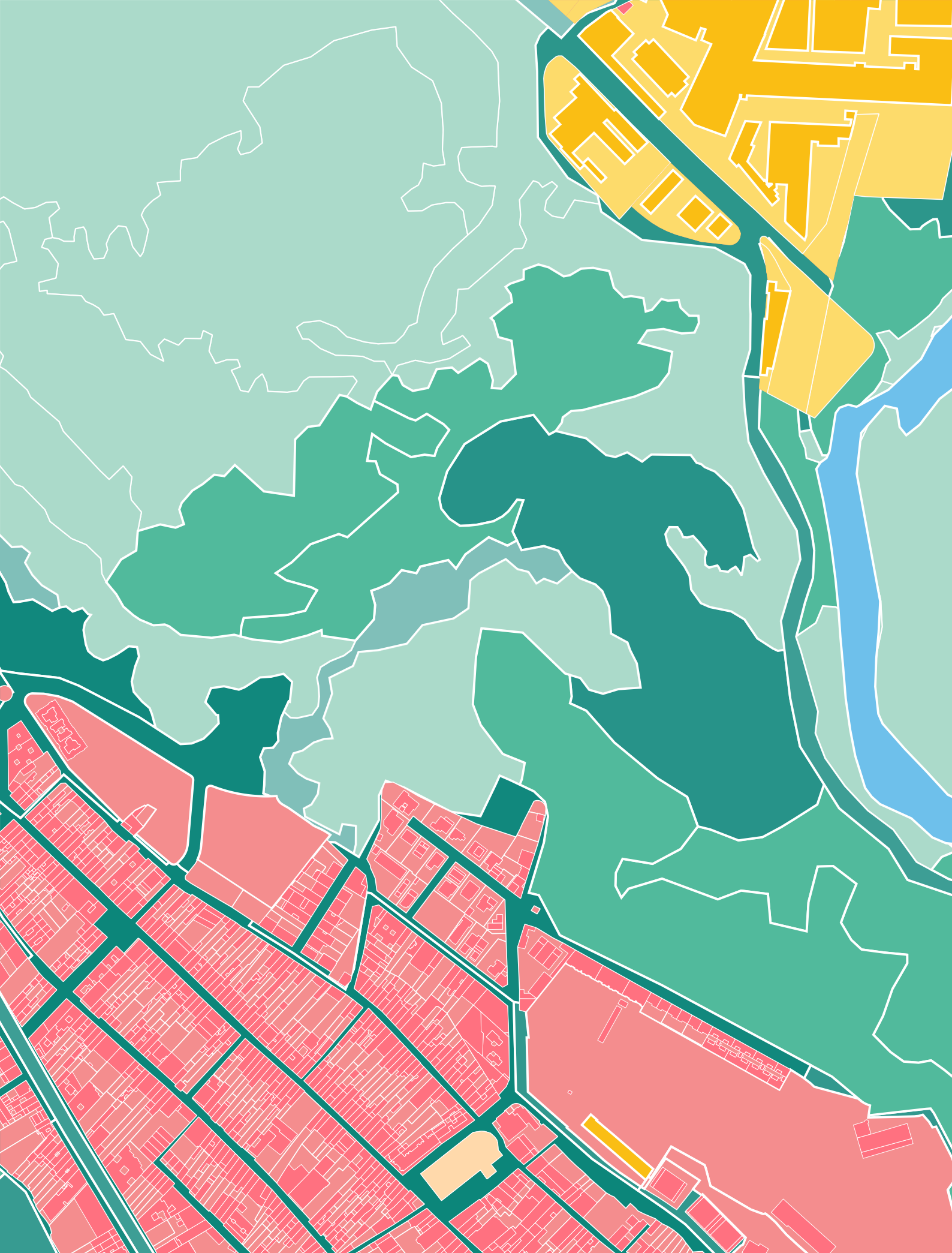
Tot i que no es considera com a la més prioritària, el pla d'equipaments és també considerat com una acció clau que permetrà desplegar altres accions de l'agenda urbana.

Conclusions generals

Les principals prioritats estan relacionades amb la concreció d'eines de planejament com el PAM i el Pla Director d'Equipaments, a partir del qual es podria entomar altra prioritat com és la millora de la connectivitat urbana a escala intermunicipal i intercomarcal. En aquest sentit, les accions que han rebut més suports són la reforma de l'eix Francesc Macia-Francesc Marimon, la creació d'una xarxa de carrils bici i l'ampliació del servei de transport urbà a Martorell. Per altre costat, l'adaptació al canvi climàtic és una prioritat que abasta des de la rehabilitació dels habitatges, la creació de comunitats energètiques i fins i tot la creació d'un espai de governança específic com un Comissionat de Medi Ambient.

Quadre resum de la sessió i idees destacades

	Projectes prioritaris (alta viabilitat- alt impacte):	Projectes estratègics, (mitjana/baixa viabilitat i alt impacte):	Projectes potencials (alta viabilitat i mig/baix impacte):	Conclusions
Grup 1	R1.25, R2.29 R2.38, R1.9, R1.16, R1.11, R3.60, R1.18		R2.34, R1.22, R2.46	<ul style="list-style-type: none"> Les principals accions prioritàries estan relacionades amb la redacció de documents de planejament La resta d'accions prioritàries estan relacionades amb la gestió sostenible de recursos
Grup 2	R2.29, R1.11, R1.25, R2.38, R1.9, R1.18, R2.34, R3.60, R2.46	R1.16	R1.22	<ul style="list-style-type: none"> La majoria d'accions prioritàries estan relacionades amb la millora de la connectivitat interna i externa d'Esparreguera La resta d'accions prioritàries estan relacionades amb l'eficiència energètica i la gestió sostenible de recursos
Grup 3	R2.46, R1.9, R2.34, R1.22, R2.29,	R1.11, R1.18, R3.60, R3.61	R1.25, R1.16, R2.38	<ul style="list-style-type: none"> La majoria d'accions prioritàries estan relacionades amb la generació d'iniciatives al voltant de l'habitatge i l'energia La reurbanització de l'antiga N-II té una consideració també rellevant El pla d'equipaments és també considerat com una acció clau



Redacció: